

MULTITALENT
Das Eigenheim ist
Mehrgenerationen-
haus und Geschäft
in einem.

HEREINSPAZIERT

Ob auf der großen Terrasse
mit 150 Sitzplätzen oder
hinter zahlreichen Glasfronten
im Inneren des Cafés mit 80
Sitzplätzen – hier fühlen sich
alle Gäste wohl.



WENN TRÄUME WAHR WERDEN...

Zwei Generationen, zwei Träume, ein Gebäude. Die Kinns leben und arbeiten in ihrem brandneuen Zuhause.

Fotos: WeberHaus

Bei Ute, Theodor und Sarah Kinn hat sich alles perfekt zusammengesüßt. Die Kinns hatten schon länger den Traum, ein Mehrgenerationenhaus zu beziehen, in dem zwei und bald sogar drei Generationen unter einem Dach leben. Zufällig wurde ein zweistöckiges Gebäude mit einer ehemaligen Pizzeria frei. Die Bauvorschriften sahen jedoch vor, dass auch nach dem Verkauf wieder ein Geschäft ins Erdgeschoss musste. Da fiel Ute und Theodor die Erfüllung eines anderen langgehegten Traumes quasi vor die Füße. Ein eigenes Café mit besonders verträglichen Leckereien aus eigener Herstellung, damit hatten sie schon lange geliebäugelt – für Theodor eine tolle Aufgabe im

Ruhestand, für Ute ein willkommener Ausgleich zu ihrer Arbeit als Mediatorin. Außerdem stammt die Bauherrin aus einer Bäcker- und Konditorsfamilie, die Arbeit in der Backstube war ihr also nicht fremd. Da sich eine Renovierung nicht gelohnt hätte, machte das alte Gebäude einem neuen Dreigeschossiger Platz: Im Keller befindet sich die Backstube, im Erdgeschoss das Café und; das Geschäft von Tochter Sarah, die einen Onlineshop für dänische Wohnaccessoires betreibt und sich nun auch über direkten Kundenkontakt freuen kann. Sie und ihre Familie leben im großzügigen ersten Stock. Ute und Theodor blicken vom Dachgeschoss aus in die Natur und auf ihr eigenes Café. (sel)